

ED ANTÔNIO CARLOS

Memorial descritivo dos acabamentos:

01 – Fachadas

Fachadas frontal e lateral em porcelanato nas varandas, pastilha de porcelana e/ou cerâmica e pintura na parte interna das varandas, vidros laminados 8mm na cor verde e esquadria em alumínio branco.

02 – Pavimento Tipo

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

02.1 – Apartamentos

Sala de Estar/Jantar/Circulação:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: madeira.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta de entrada: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Varanda:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor verde com peitoril em alumínio branco.

Porta: esquadria de alumínio branca com vidro.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Quartos:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Portobello ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: madeira .

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Banheiro social/suíte:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancadas: granito acabamento polido.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancada: granito acabamento polido.

Cuba cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Depósito:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica .

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta: alumínio branco.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Banheiro de serviço:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

03 – Pavimento Cobertura Coletiva

Salão de festas/ Espaço Gourmet:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

WC Masculino / Feminino:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Fitness:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Churrasqueira :

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Bancadas: granito acabamento polido.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Terraço Descoberto/Área Descoberta:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor verde com peitoril em alumínio branco.

Paredes: revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

Hall Coberto:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar, cor clara.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Sauna:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Porta: porta de alumínio branco.

Teto: forro em PVC.

Piscina Adulto/ Piscina Infantil/ Praia:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica para piscinas.

Bordas: granito anti-derrapante.

Deck: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

04 – Pavimento Subsolo

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

05 – Pavimento Térreo

Portaria / Hall Elevadores:

Piso: granito polido ou porcelanato.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso com decoração, emassado e pintura.

Guarita:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancada: granito acabamento polido.

Cuba cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.



06 – Pavimento Garagem

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

07 – Pavimento Pilotis

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.